



**Inschrijfformulier
Nieuwbouwproject De Reijershof**

INSCHRIJFFORMULIER – NIEUWBOUWPROJECT DE REIJERSHOF (LEUSDEN)

Verkoop van 10 appartementen

Ontwikkeling & realisatie Bouwonderneming T.J. van de Belt Leusden B.V.

Inschrijvingsperiode:

- **Start:** 19 maart 2026
- **Einde:** uiterlijk 16 april 2026

Door dit formulier volledig in te vullen en te retourneren aan Herbrink Makelaars of Fundament Makelaars schrijft u zich officieel in voor één of meerdere appartementen van het nieuwbouwproject **De Reijershof** in Leusden.

1. Gegevens van de inschrijver(s)

Hoofdinschrijver

Naam: _____

Adres: _____

Postcode & woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Geboortedatum: _____

Eventuele partner / mede-koper

Naam: _____

Adres (indien verschillend): _____

Postcode & woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Geboortedatum: _____

2. Voorkeurslijst bouwnummers

U kunt maximaal drie voorkeuren opgeven.

Let op: het opgeven van meerdere voorkeuren vergroot de kans op toewijzing.

1e voorkeur bouwnummer: _____

2e voorkeur bouwnummer: _____

3e voorkeur bouwnummer: _____

3. Financiële positie

(Deze gegevens zijn uitsluitend bedoeld om de haalbaarheid te toetsen.)

- Heeft u een financiële check gedaan bij een Huygens & Groenevelt Hypotheken?
 Ja (eventueel bijlage toevoegen)
 Nee
- Verwacht u eigen middelen in te brengen?
 Ja, bedrag: € _____
 Nee
- Is uw huidige woning reeds verkocht?
 Ja
 Nee
 Niet van toepassing

4. Inschrijvoorwaarden

Door ondertekening van dit formulier verklaart inschrijver akkoord te gaan met de onderstaande voorwaarden:

1. **Inschrijftermijn**
De inschrijving is geldig wanneer dit formulier volledig ingevuld en vóór **16 april 2026 – 23:59 uur** retour is ontvangen.
2. **Eén inschrijving per huishouden**
Meervoudige inschrijvingen door dezelfde persoon of hetzelfde huishouden worden niet geaccepteerd.
3. **Geen rechten aan inschrijving**
Een inschrijving geeft **geen garantie op toewijzing** van een appartement.
4. **Volledigheid**
Onvolledig ingevulde formulieren kunnen worden uitgesloten van de toewijzing.
5. **Identiteitscontrole**
De ontwikkelaar behoudt zich het recht voor om identiteitsgegevens te verifiëren.
6. **Privacy**
Inschrijver stemt in met de verwerking van de opgegeven gegevens ten behoeve van de toewijzingsprocedure en verkoopafwikkeling.

5. Toewijzingsprocedure

De toewijzing van de 10 appartementen van De Reijershof verloopt als volgt:

1. Sluiting inschrijving

Na 16 april 2026 worden alle binnengekomen inschrijvingen verzameld en gecontroleerd op volledigheid.

2. Toewijzing door de verkoper/bouwer

Bouwonderneming T.J. van de Belt Leusden B.V. verricht de toewijzing.

Bij de toewijzing wordt onder andere gekeken naar:

- Opgegeven voorkeur(en);
- Financiële haalbaarheid (o.a. aangeleverde financiële check);
- Doorstroom op de woningmarkt (bijv. verkoop eigen woning);
- Maatschappelijke en/of economische binding met de gemeente Leusden
- Er geldt zelfbewoningsplicht voor de duur van 3 jaar na oplevering.

3. Voorkeursvolgorde

De **1e voorkeur** krijgt voorrang. Indien meerdere kandidaten dezelfde voorkeur hebben, wordt gekeken naar de aanvullend opgegeven gegevens.

4. Reservekandidaten

Kandidaten die niet direct worden toegewezen, worden op een reservelijst geplaatst.

5. Uitslag

U wordt uiterlijk binnen **7 dagen na sluiting van de inschrijving** geïnformeerd of u bent toegewezen of op de reservelijst bent geplaatst.

6. Optietermijn

Na toewijzing krijgt de koper uitnodiging voor een aanvullend **optie gesprek** bij Herbrink Makelaars of Fundament Makelaars en **5 kalenderdagen** na het optiegesprek om definitief tot aankoop over te gaan.

6. Ondertekening

Met mijn/ons handtekening(en) verklaar ik/verklaren wij:

- Dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld;
- Akkoord te gaan met de inschrijfvoorwaarden en toewijzingsprocedure;
- Kennis te hebben genomen van de privacyverklaring van Bouwonderneming T.J. van de Belt Leusden B.V. (Zie website www.dereijershof.nl)

Plaats: _____

Datum: _____

Handtekening 1: _____

Handtekening 2 (optioneel): _____

ARCHITECT

Jaap den Hartog

Jaap den Hartog
Bureau voor
DESIGN & ARCHITECTUUR



FINANCIËEL ADVIES

Huygens & Groenevelt Financieel advies

Plesmanstraat 2
3833 LA Leusden

www.huygens-groenevelt.nl
info@huygens-groenevelt.nl
Tel: 06 11 01 39 98



Huygens & Groenevelt
financieel advies

ONTWIKKELING & REALISATIE

Bouwonderneming T.J. van de Belt Leusden B.V.

Ambachtsweg 3
3831 KA Leusden

www.tjvandevelt.nl
info@tjvandevelt.nl
Tel: 033 494 2052



BOUWONDERNEMING
T.J. VAN DE BELT LEUSDEN BV

INFORMATIE & VERKOOP



Fundament Makelaars

Hamersveldseweg 67
3833 GL Leusden

www.fundamentmakelaars.nl
welkom@fundamentmakelaars.nl
Tel: 033 741 0070



Herbrink Makelaars

Hamersveldseweg 54
3833 GS Leusden

www.herbrink.nl
info@herbrink.nl
Tel: 033 495 0950